

新築建売

オープンハウス開催中【城下小×第二中】 【新築建売専門店URUハウジング】 沼館第6-1号棟 LDK用エアコン付き  
八戸市沼館二丁目

八戸市沼館第6（2棟）1号棟



EPX3356Q  
3次元VR見学専用  
スマートフォン専用



EPA5252Q  
3D-460カメラ  
スマートフォン専用



ABXP010124H03P001  
CT-8-0238

※防火等厳密に審査されています。口には土留めがあります。■には電気配線が入ることになります。CGのため、掲載の図付・外観・付帯設備等は実際のプランと異なる場合がありますのでご了承ください。また、CGイメージは実際の外観と異なる場合がありますので掲載サンプルにてご確認ください。



1号棟  
基礎断熱仕様  
3LDK+S  
カーブスペース2台可



価格 2,590万円

間取り 4LDK

|         |                                     |        |                     |
|---------|-------------------------------------|--------|---------------------|
| 問合せNo   | 沼館第6-1号棟                            | 取引態様   | 一般                  |
| 交通      | JR八戸線【本八戸】駅まで徒歩23分                  |        |                     |
| 土地面積    | 159.43㎡                             | 他、私道面積 |                     |
| 建物構造    | MOISSSTM耐力面材工法2階建て                  | 建物面積   | 95.58㎡              |
| 間取内訳    | LDK17.2帖、洋風和室4.5帖、洋室7.2帖、6.5帖、5.2帖、 |        |                     |
| 接道状況    | 公道南側幅員6.0m                          |        |                     |
| 築年月日    | 2024年/12月完成予定                       | 現況     | 建築中                 |
| 引渡し時期   | 2024/12月予定                          | 駐車場    | 2台可                 |
| 土地権利    | 所有権                                 | 地目     | 宅地                  |
| 都市計画    | 市街化区域                               | 用途地域   | 準工業地域               |
| 建ぺい率(%) | 60                                  | 容積率(%) | 200                 |
| 学区(小)   | 城下小学校                               | 学区(中)  | 第二中学校               |
| ガス      | 個別PG                                | トイレ    | 本下水 1階・2階ウォッシュレット付き |

青森県知事免許(2)第3485号

〒039-1101 青森県八戸市尻内町鴨ヶ池121-11

【営業時間】 8:00~20:00 【定休日】 不定休



お問い合わせ・ご相談はお気軽にどうぞ  
0178-51-6585

Fax : 0178-51-6586 URL : <http://uruhousing.com/>



備考

↓↓↓建物情報はこちら↓↓↓

<https://www.arnest1.co.jp/policy/>

※寒冷地仕様は別途専用書類がございます。  
お問い合わせくださいませ※

↓↓↓

<https://www.uruhousing.com/contact/>